

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
(начальник Южного теплового
района) АО "ЛОТЭК"

А.И. Кожин

"14" августа 2025 г.

План подготовки ОП "Участок Уткина заводь" АО "ЛОТЭК" к отопительному сезону
2025-2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный	Срок выполнения
1	Подготовка выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Самсонов А.С.	01.09.2025
2	Подготовить копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <6>, пунктом 2.3.23 Правил N 115.	Кузьменко Г.Е.	01.09.2025
3	Обеспечить наличие документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона о промышленной безопасности.	Самсонов А.С.	01.09.2025
4	Утвердить (актуализировать) инструкции по охране труда, порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н	Самсонов А.С.	01.09.2025

5	Провести противоаварийные тренировки, согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок, соответствии с пунктом 2.3.48 Правил N 115 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности, составить акты, внести записи в журнал противоаварийных тренировок.	Самсонов А.С.	01.09.2025
6	Утвердить температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил N 115, а также разработать (актуализировать) эксплуатационные инструкции по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.	ПТО, Тепловая инспекция	01.05.2025
7	Провести проверки узлов учета и средств измерений, входящих в состав узлов учета (в случае организации коммерческого учета), подготовить акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета).	Тепловая инспекция	01.09.2025
8	Разработать (актуализировать) в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил N 115 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также подготовить акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил N 115, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО).	Самсонов А.С.	01.09.2025

9	Провести испытания тепловых сетей на максимальную температуру, испытания по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил N 115.	Самсонов А.С., ПТО	01.06.2025
10	Провести гидравлические испытания на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей с составлением актов, в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил N 115	Самсонов А.С., ПТО	01.06.2025
11	Провести мероприятия по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непреходных каналах, и при бесканальной прокладке, подготовить акты и занести данные в журналы, в соответствии с пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил N 115.	Самсонов А.С.	01.06.2025
12	Провести очистку и промывку тепловых сетей, тепловых пунктов, составить акты, в соответствии с пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил N 115.	Самсонов А.С.	01.06.2025
13	Провести измерения и подготовить акт удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил N 115.	Шупинский Д.П.	01.09.2025
14	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил N 115.	Самсонов А.С.	01.06.2025
15	Подготовить копии документа (документов) (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии	Бухгалтерия	01.09.2025

16	Подготовить, в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил № 115, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н	Самсонов А.С., Бухгалтерия	01.09.2025
17	Подготовить, в соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности, копии лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.	Кузьменко Г.Е.	01.09.2025
18	Получение разрешений на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с Правилами выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. № 85 (далее - Правила № 85) <11>, построенных в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении).	ПТО	01.10.2025

Инженер ПТО АО "ЛОТЭК"



Д.Ю. Антипов